



ЭНДРЮ М. КУОМО  
Губернатор

# Программа восстановления жилья «NY Rising»

## Указания для прилегающих территорий пресноводных водно-болотных угодий

28.08.2017

### **Программа восстановления жилья «NY Rising» (распространяется на все программы)**

Использование земель в пределах обозначенных пресноводных водно-болотных угодий и прилегающих территорий пресноводных водно-болотных угодий регламентируется Департаментом охраны окружающей среды штата Нью-Йорк (DEC). Для некоторых видов работ на этих территориях требуется разрешение от DEC, а для некоторых других работ такие разрешения не требуются. DEC регулирует деятельность в пресноводных водно-болотных угодьях и на прилегающих к ним территориях, чтобы предотвратить или по крайней мере свести к минимуму нарушения функционирования этих земель.

Регламентируются практически любые действия, которые могут оказать влияние на природную ценность водно-болотных угодий или прилегающих к ним территорий. DEC предоставляет указания относительно того, для каких действий и способов использования земель требуется разрешение DEC. Этот документ опубликован на сайте <http://www.dec.ny.gov/permits/6279.html>.

Прилегающие территории пресноводных водно-болотных угодий включают регламентируемую прилегающую территорию, которая простирается на 100 футов от границы водно-болотных угодий. Некоторые виды деятельности (например, операции, не предполагающие нарушения грунта) на прилегающих территориях не требуют разрешения. Для всех прочих видов деятельности требуется разрешение DEC. Время, требуемое для рассмотрения заявок, процедура и требования к уведомлению общественности различаются в зависимости от того, считается ли проект крупным или мелким. Ниже приведены некоторые примеры действий и соответствующие требования в отношении разрешений:

### **Разрешение НЕ требуется:**

- Продолжение законно существующих видов землепользования
- Установка коммунальных систем в индивидуальном жилом здании на прилегающей территории водно-болотных угодий.
- Обычное техобслуживание и ремонт существующих функциональных строений, включая все внутренние изменения строения и внешние изменения (замена окон, дверей, кровли, сайдингов и т. п.).



**ЭНДРЮ М. КУОМО**  
Губернатор

**Разрешение требуется:**

- Восстановление, реконструкция или изменение имеющегося строения, которые предполагают временное нарушение грунта на площади менее 50 квадратных метров на прилегающей территории водно-болотных угодий.
- Сооружение террасы рядом с существующим жильем на прилегающей территории водно-болотных угодий
- Сооружение подъездного пути к существующему жилому зданию на прилегающей территории водно-болотных угодий
- Новое строительство жилья на прилегающей территории водно-болотных угодий
- Расширение или существенное изменение существующих строений на прилегающей территории водно-болотных угодий

Подробнее о процессе оформления разрешений см. на сайте:

<http://www.dec.ny.gov/permits/6275.html>.

Чтобы получить дополнительную информацию или ответы на вопросы по этой теме, обращайтесь в соответствующий региональный офис DEC, посетив сайт:

<http://www.dec.ny.gov/about/558.html>.