



ЭНДРЮ М. КУОМО
Губернатор

Программа восстановления жилья «NY Rising»

Запрос на окончательную инспекцию

12.09.2017

Программа восстановления жилья «NY Rising» (распространяется на все программы) Что такое окончательная инспекция и как ее запросить?

Для получения итоговой выплаты в конце строительства заявитель обязан запросить окончательную инспекцию. В ходе окончательной инспекции документируются все выполненные ремонтные работы/работы по реконструкции/работы по обязательному или дополнительному подъему уровня, перечисленные в смете расходов на ремонт (ECR), а также другие дополнительные работы по устранению последствий. Чтобы запросить окончательную инспекцию, обратитесь к менеджеру по работе с клиентами или позвоните по телефону **(855) 697-7263**.

Как определить, готов ли мой дом к окончательной инспекции?

Ваш дом готов к окончательной инспекции, когда завершены все работы из сметы ECR. Сюда относятся все работы по ремонту или восстановлению плюс обязательный подъем уровня. Если вы вступили в программу дополнительных мер по устранению последствий, эти работы также необходимо завершить перед инспекцией и закрытием проекта. Помните: если выполненная работа отличается от работы, указанной в смете, сумма субсидии будет скорректирована.

Прежде чем планировать окончательную инспекцию, необходимо завершить следующие работы:

Строительные работы – объем работ по смете ECR

- Должны быть завершены ВСЕ работы, указанные в текущей утвержденной смете ECR.
- Должны быть завершены ВСЕ работы, указанные в запросах на изменение, утвержденных персоналом Программы (за исключением дополнительного подъема уровня и ремонта опорных стен). Запрос на изменение подается в виде «Заявки на уточнение измененного объема работ» и «Формы 6100».
- Должны быть завершены все дополнительные работы по устранению последствий (например, крепление кровли, установка запорных клапанов, сооружение выпускных отверстий, подъем механических систем, закрепление топливных емкостей, использование материалов, устойчивых к наводнениям).

Документы

- Акт приемки здания в эксплуатацию или акт сдачи-приемки работ;
- Сертификаты об уровне здания до и после строительства и разрешение на подъем уровня, если выполнялся подъем уровня дома или механических систем;



ЭНДРЮ М. КУОМО
Губернатор

- Отчет об отсутствии краски на свинцовой основе и асбеста, путевой лист для отходов и отчет об экологической оценке (при необходимости);
- Если дом был снесен и реконструирован, необходимо предоставить *Подтверждение чрезвычайных условий, существующих на участке*.

Можно ли запланировать окончательную инспекцию, если еще не завершены дополнительные работы?

Дополнительный подъем уровня и ремонт опорной стены необязательно завершать перед окончательной инспекцией отремонтированного дома. После завершения дополнительных работ и до закрытия досье можно запросить еще одну окончательную инспекцию.

Что произойдет после окончательной инспекции?

Персонал Программы проверит результаты окончательной инспекции. Если будет установлено, что выполнены не все работы, указанные в ECR, вы получите уведомление, и у вас будет 60 дней на то, чтобы завершить эти работы и запросить повторную инспекцию. При необходимости сумма вашей субсидии будет скорректирована с учетом незавершенных или непроверенных работ. Из субсидии будет вычтена стоимость всех незавершенных работ, указанных в ECR. Затем будет проведена заключительная проверка вашего досье, и если вы выполнили все требования Программы, вам останется только подписать заключительные документы.