



ANDREW M. CUOMO

州长

纽约瑞星 (NY Rising) 住房计划

请求最终检查

2017/9/12

纽约瑞星住房计划（适用于所有计划）

什么是最终检查，我如何请求最终检查？

申请人必须在施工后请求本计划进行最终检查，以便获得最终付款。最终检查的目的是记录您的估计维修成本 (Estimated Cost of Repair, ECR) 范围内详列的维修/重建、强制性/选择性加高和其他选择性减灾项目的所有工作已完成。申请人可以通过致电您的客户代表 (Customer Representative, CR) 或 **(855) 697-7263** 请求最终检查。

我如何知道何时准备好接受最终检查？

当所有计划 ECR 项目完成后，您即准备好接受最终检查。这包括所有维修或重建工作以及强制性加高。如果您选择了选择性减灾，那么您也必须在收尾前完成此项工作以供检查。请注意，如果完成的工作与估算中开价的工作不同，则将调整您的授款金额。

在安排最终检查之前，必须完成以下项目：

施工工程 – ECR 工程范围

- 在当前批准的 ECR 中确定的所有工作都必须完成。
- 经过本计划批准、通过提交“工程范围变更请求”和“6100 表”，在变更指令中确定的所有工作（除了选择性加高和防水壁工程）都必须完成。
- 所有选择性减灾工程（即屋顶加固带、回流阀、防洪管道、机械系统加高、加固燃料箱和防洪材料）都必须完成。

文档

- 占用证或完工证明文档；
- 加高前和加高后证明和加高许可证（如果加高房屋或机械部件）；
- 铅基油漆和石棉清理测试报告、废物清单和评估报告（如适用）；
- 如果您的房屋被拆除并重建，那么您必须提供“特殊现场条件证明”。

我是否可以在完成选择性措施的同时安排最终检查？

在为您的房屋维修安排最终检查之前，不需要完成选择性加高和防水壁维修。在收尾之前，您可以在特定选择性组成部分完成时请求对其进行选择性最终检查。



ANDREW M. CUOMO

州长

进行最终检查后会发生什么？

本计划将审查最终检查的结果。如果本计划确定您未完成 ECR 中包含的所有工作，那么您将收到一封信函，规定 60 天的截止日期供完成未完成的工作并请求重新检查。如有必要，将考虑未完成或未检查的工作来调整您的最终拨款。ECR 中未完成的任何工作将从您的拨款中扣除。然后，本计划进行收尾审查，其中在发布收尾文档之前，会验证是否完整符合所有计划要求。