



ANDREW M. CUOMO

州长

# 纽约瑞星 (NY Rising) 住房计划

## 理解您的估计单

修订于 2017/9/21

### 纽约瑞星住房计划（适用于所有计划）

纽约瑞星住房恢复计划（本计划）独立估计维修/重建您的遭受风暴损坏的房产的成本。对于已完成的工作，本计划提供允许活动 (Allowable Activity, AA) 估计单。对于尚未完成的工作，本计划提供估计维修成本 (Estimated Cost of Repair, ECR) 估计单。为了保留您的全部拨款，您必须执行您的 ECR 估计单中列出的所有范围。如果一些工作已经完成，但还需要额外的工作来完成恢复项目，则一些申请人将同时收到这两个估计单。这些估计单用作帮助您了解您的房产受损程度、您在恢复过程中的进度以及在计划指南中仍需要完成维修或重建的指导准则。请参阅 <http://www.stormrecovery.ny.gov/housing-forms-and-resources> 上的“AA 范例”和“ECR 范例”文档

- AA 的估计单显示在纽约瑞星住房恢复计划评估员进行房产检查之前已完成维修工作。
- ECR 估计单显示本计划允许的维修工作。
- AA 和 ECR 分为几个部分：
  - 封面
  - 概述
  - 行项目详情
  - 摘要页面
  - 照片/略图

请花些时间阅读关于估计单各部分的解释。

**封面**包含识别信息以确保提供正确的估计。核实这部分信息，如有错误，立即联系您的客户代表。

**概述**提供了房产检查期间计划评估员观察的叙述性总结。所提供的描述只是一个概要，并非作为检查每个方面的全面说明。

**行项目详细信息**是逐个房间项目描述和可在本计划下考虑的活动，包括在房间特定区域内执行的特定活动。



**ANDREW M. CUOMO**

州长

**摘要页面**提供了在检查之前妥善执行的修复的总美元金额价值（对于 **AA**），以及基于估计单内单独行项目美元价值的必要维修的总美元金额价值（对于 **ECR**）。

**照片**记录在评估之时房产的室内和室外状况。应查看估计单内的照片，确保评估正确的房产，并向申请人和本计划提供证明文件，说明房产在检查之时处于哪个修复阶段。这些照片将包括修复的和未修复的房产区域。