



飓风艾达 CDBG-DR 行动计划和计划设计

2022 年 8 月

飓风艾达 CDBG-DR 行动计划摘要

本文件是一份关键信息（包括提供给潜在申请人的重要信息）摘要，已被纳入纽约州飓风艾达社区发展整笔拨款灾后恢复行动计划，其中包括：

- 灾害影响
- 未满足的灾害需求
- 灾害区域内的减灾需求
- 提议的计划，包括预算和资格要求

除此之外，本文件还为公众提供了关于以下话题的信息：

- 本行动计划的公众意见征求期
- 针对本行动计划的公众听证会，包括如何为听证会申请获得口译、辅助工具、手语翻译员或特殊援助
- 如何申请获得该行动计划和其他文件的翻译版本或口译

如要申请获得完整版行动计划的翻译版本，请发送电子邮件至 info@stormrecovery.ny.gov，或者拨打 1-844-694-7163 获得中文或俄文版本，拨打 1-855-NYS-SANDY (855-697-7263) 获得其他语言版本，并针对口译员请求咨询代表。会免费提供口译和翻译服务。

飓风艾达 CDBG-DR 行动计划

2022 年纽约州灾后恢复行动计划概述了纽约州计划花费美国住房和城市发展部（HUD）分配的社区发展整笔拨款灾后恢复（CDBG-DR）资金中的 \$41,262,000，以支持在经历了飓风艾达后的长期恢复工作（FEMA DR-4615）。

通过本计划以及计划中概述的活动，州长风暴恢复办公室（GOSR）致力于协助纽约州内受影响的社区，帮助他们从在飓风艾达期间遭受的损失中恢复，并且帮助纽约州最易受影响的群体和社区做好准备，有实力应对未来灾害。本计划详述了将如何分配资金，以解决达奇斯、拿骚、奥兰治、罗克兰、萨福克和韦斯切斯特县内受灾害影响之区域剩余的未满足需求。

关键日期	
行动计划公众意见征求期	2022 年 8 月 29 日至 2022 年 9 月 28 日
当面公众听证会	2022 年 9 月 8 日
虚拟公众听证会	2022 年 9 月 13 日
期待 HUD 批准	在 2022 年 11 月 28 日之前
申请人计划的宣传	2022 年秋季
申请人计划的申请期	2023 年春季（待定）

灾害影响概述和未满足需求

登陆时为四级飓风的飓风艾达于 2021 年 9 月 1 日袭击纽约。该飓风带来了破纪录的倾盆大雨—降雨量超过每小时 3 英寸，预计给纽约州造成了约 75 亿美元至 90 亿美元的损失。当地政府和社区组织曾强调指出，遭受最多损失、实现完全恢复中面临最大挑战的社区有高密度的易受影响之群体，包括少数民族、老年人、英语能力有限之人和中低收入居民。

GOSR 在考虑到联邦应急管理局 (FEMA) 和小企业管理局 (SBA) 提供的其他联邦恢复资金的情况下，准备了未满足需求评估，以评估剩余的艾达恢复需求。考虑到住房是未满足需求中比例最大的类别，GOSR 的计划旨在保护公共和经济适用住房，确保受影响的租户有合适的住房，并且解决中低收入业主未满足的住房维修需求，也因此预期会使灾害区域内易受影响群体和受保护阶级从中获益。

估计影响、支持和未满足需求				
影响/支持摘要	住房	基础设施	经济	总计
估计影响的金额	\$89,103,849	\$8,933,625	\$35,110,883	\$133,147
可从 FEMA 和 SBA 获得的资金金额	\$60,065,580	\$8,637,225	\$13,748,278	\$82,451,083
未满足需求 (影响 - 可用资金) + 韧性成本*	\$42,403,846	\$815,808	\$26,898,537	\$70,118,191
总的未满足需求的百分比	60.47%	1.16%	38.36%	100.00%

减灾需求评估

GOSR 准备了减灾需求评估，以确定灾害区域内最大的减灾需求。为了准备该减灾需求评估，GOSR 审阅了可在 MitigateNY 获取的纽约州各地危害和风险信息，还审阅了已经被 HUD 或纽约州指定为“受灾最严重”的六 (6) 个宣布受灾县的个人援助信息。

总体而言，该分析将水和水灾确定为给宣布受灾县带来最严重风险的因素。致力于减少水灾影响、确保关键操作继续的减灾工作，将对该区域的安全和韧性带来最大影响。考虑到该需求与飓风艾达期间遭受的事件类型有直接关联，GOSR 可以利用这些拨款资金，尽量投资到以减灾为重心的方面，以实现减灾目标和风暴影响的长期恢复。

该计划提出了两项旨在解决灾害区域内减灾需求的计划—经济适用住房韧性倡议以及借助支持和资本的韧性投资—建议，还提议利用规划资金，支持选定的子受方开展可影响未来社区韧性升级的设计和资金的可行性工程研究工作。

灾后恢复计划

下表总结了 GOSR 提议的计划和预算：

计划类别	计划	预算	HUD 确定的 MID 预算	受资助者确定的 MID 预算	拨款的 %	最高补助金额	国家目标	估计结果
住房	修复	\$8,171,250	\$7,848,750	\$322,500	20%	\$50,000	LMI/UN	262 处房屋
	买断	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
	新建	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
	其他	\$18,780,000	\$18,360,000	\$420,000	45%	\$100,000	LMI/UN	400 位租户
经济振兴	劳动力培训	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
	企业拨款	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
	其他	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用

基础 设施	用水/ 污水 改善	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
	保健 设施	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
	其他	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
公共 服务	法律 服务	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
	住房 咨询	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
	其他	\$0	\$0	\$0	0%	\$0	不适用	不适用
减损	减损	\$9,000,000	\$7,150,000	\$1,850,000	22%	\$3,000,000	LMI/UN	25 个 项目
行政	行政	\$2,063,100	\$1,650,480	\$412,620	5%	\$0	不适用	不适用
规划	规划	\$3,247,650	\$1,833,180	\$1,414,470	8%	\$0	不适用	不适用
总计		\$41,262,000	\$36,842,410	\$4,419,590	100%			

租户韧性住房奖励措施

预算

\$18,780,000

计划描述

- 该计划通过提供有增加的每月住房成本和其他搬迁支出援助，鼓励租户从不合格且/或风暴损坏的单元搬出，同时留在他们当前的社区内。
- 一（1）到四（4）户单元租赁房产的业主也有可能获得改善他们房产的状况和抵御水灾侵害之能力的援助，但前提条件是他们承诺在完工后保留最低可负担水平。将由 GOSR 管理的承包商开展施工。将优先处理租户申请人的申请，然后再处理房东申请。

符合资格的申请人

- 住在宣布受灾县，家庭收入是地区收入中值（LMI）的百分之八十（80%）或更少，由于艾达的影响已搬出超过 12 个月或者希望搬迁的租户家庭。除此之外，家中至少有一位成员必须是美国公民或合法美国居民。
- 位于宣布受灾县内一（1）到四（4）户单元租赁房产的业主，是美国公民或合法美国居民，并且承诺至少在项目完工后两（2）年内保留由中低收入人士租住最少百分之七十五（75%）的单元。

授款

- 初期搬迁授款为，之前搬迁的家庭获得十八（18）个月租赁援助，即将搬迁的家庭获得十二（12）个月租赁援助。困难流程允许获得额外的租赁援助，高达 \$100,000 或与四十二（42）个月租赁援助相当的金额。
- 给符合资格的房东的援助上限为根据需求每户可居住单元 \$125,000。

艾达住房恢复和报销

预算

\$8,171,250

计划描述

艾达住房恢复和报销计划为完成受风暴影响且由业主居住的住宅维修工作提供援助。除此之外，该计划还提供旨在提高应对水灾淹没的能力、减轻未来水灾对适居性的影响的家中措施，包括加高机械部件、电气和水管缓解、防洪管道和回流阀。

符合资格的申请人

- 住在宣布受灾县内、主要住宅曾是一（1）户或两（2）户单元住宅的业主，其由于风暴遭受了不动产受损。
- 业主必须对标的房产拥有绝对无限制的所有权。
- 家中至少有一位成员必须是美国公民或合法美国居民。
- 家庭收入是地区收入中值（LMI）的百分之八十（80%）或更少，或者因其他原因被看作是易受影响群体。将优先处理 LMI 申请人的申请。

授款

申请人可获得最高援助金额是 \$50,000。无法获得其他形式的灾害恢复援助并且可以记录计划启动之前为了完成合格的维修产生的费用之申请人，可能还可以另外获得高达 \$30,000 的报销付款。申请人可能获得的额外援助最多可为完全重建住房，但前提条件是申请人一直无法获得其他援助来源。

经济适用住房韧性倡议

预算

\$8,000,000

计划描述

经济适用住房韧性倡议计划提供 CDBG-DR 资金，以支持完成特定现场减灾项目的工作，该项目将提高多户经济适用和/或公共住房开发区应对确定的危害或重复损失事件的韧性。资金通过有竞争力且有广泛宣传的征求建议书（RFP）提供。评分标准包括做好继续工作的准备，可负担性和可及性，与减灾需求的关联，最大程度减少流离失所，以及与风暴的联系。符合资格的项目包括防洪建筑物、应急发电机、保水系统和改善现场排水。

符合资格的申请人

灾害区域内的公共住房实体、住房开发商、非营利协会或当地政府单位。

授款

GOSR 可授予高达每个项目 \$3,000,000 的拨款资金，GOSR 可选择为了继续得分高的项目工作，在授款的最高金额上破例。

借助支持和资本的韧性投资

预算

\$1,000,000

计划描述

借助支持和资本的韧性投资为当地政府单位、公共实体或非营利组织提供 CDBG-DR 资金，从而充分利用用于完成对公共设施 and 基础设施的韧性升级的其他资金来源。资金通过有竞争力的可用资金通知 (NOFA) 流程提供。评分标准包括做好继续工作的准备，给 LMI 和易受影响群体带来的好处，与减灾需求的关联，最大程度减少流离失所，以及与风暴的联系。

符合资格的申请人

当地/县政府单位；国家机关和当局；公立学校（幼儿园至 12 年级）和大学；第一响应者，包括志愿消防和 EMS 设施；在宣布受灾县内服务社区的非营利实体；或者任意上述组织的联盟。

授款

GOSR 可授予高达每个项目 \$200,000 的拨款资金，GOSR 可选择为了继续得分高的项目工作，在授款的最高金额上破例。

公众意见征求期

GOSR 已经在 <https://stormrecovery.ny.gov/> 上发布了完整版行动计划，并将 2022 年 8 月 29 日至 2022 年 9 月 28 日定为 30 天公众意见征求期。已经通过州议员、当地市政当局等公务人员的新闻发布和声明通知公民。

纽约州将通过以下邮寄、电子邮件或网站表格方式收到意见：

邮寄：Governor's Office of Storm Recovery

60 Broad Street, 26th Floor

New York, NY 10004

网站：<https://stormrecovery.ny.gov/>。

电子邮件：info@stormrecovery.ny.gov

将在该计划中明确说明因公众意见对该行动计划做出的任何更新或更改。除此之外，对该计划的意见摘要或实质性修正案及其对应的回复，将与该行动计划一同被上传到 DRGR。

公开听证会

在公众意见征询期内，纽约州将举行两次公开听证会。这些公开听证会的目的是向参与者简要介绍该计划，并让他们有机会就该计划和拟议的资金用途提出问题和/或提出替代方案。

将在威彻斯特县的残疾人无障碍设施中举行一次面对面的公开听证会。第二次公开听证会将以虚拟方式举行。

现场公开听证会将于 2022 年 9 月 8 日星期四在中部威彻斯特县举行。

地点：

New Rochelle City Hall

515 North Ave

New Rochelle, NY 10801

6:30pm

虚拟听证会将于 2022 年 9 月 13 日星期二下午 6:30 举行

网站上将提供加入会议的说明和带有呼入号码的会议链接，提醒公众注意即将到来的公众意见征询期和听证会。

需要口译、辅助工具（包括但不限于手语翻译）或公共听证会特别协助的个人应至少在活动开始前七十二（72）小时提出请求。**要通过电话提出请求，请联系 1-855-NYS-SANDY (855-697-7263) 或发送电子邮件至 info@stormrecovery.ny.gov。**

网站和联系方式

GOSR 将维护一个全面的网站，了解由这些资金协助的所有灾难恢复活动。该网站将及时更新，以反映有关资金使用的最新信息以及必要时政策和程序的任何变化。至少每月更新一次。

纽约州将提供多种通信方式，包括但不限于公共网站、免费电话号码、电子邮件地址以及 TTY 和中继服务，以便为寻求康复援助的申请人提供及时信息以确定其申请状态。

网站：<https://stormrecovery.ny.gov/>

电子邮件地址：info@stormrecovery.ny.gov

免费电话：212-480-2321

文字电话：212-480-6062

除了为残障人士提供无障碍功能外，GOSR 还提供有关更改流行 Web 浏览器中的语言设置的说明，以支持英语能力有限（LEP）人员以其首选语言进行有意义的访问。这些说明可以在网站的每个页面上访问，并根据 GOSR 的语言访问计划翻译成多种语言。